

909 Molganie

D E C Y Z J A

Działając na podstawie art.104 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz.U. Nr.9 poz.26 z 1980r/art.4 ust.1,art.5 ust.1,art.38 ust.1 i 2,art.40,art.44 art.47 ustawy z dnia 29.IV.1985r o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U.Nr.22 poz.99/§5 ust.1,§8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16.09.85r w sprawie szczegółowych zasad i trybu oddawania w zarząd oraz użytkowania nieruchomości państwowych,przekazywania tych nieruchomości między państwowymi jednostkami organizacyjnymi i dokonywania rozliczeń z tego tytułu /Dz.U.Nr.47 poz.240/§2,§7 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16.09.85r w sprawie zasad i trybu ustalania opłat użytkowania wieczystego,zarządu i użytkowania gruntów /Dz.U.Nr.47 poz.240/ z u r z ę d u

p o s t a n a w i a m

- Przekazać w zarząd na czas nieokreślony dla Wydziału Zdrowia i Opieki Społecznej Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie nieruchomość państwową,położoną na terenie wsi Piskorowice oznaczoną nr.ewid.jako działka 491/2 - część z tej działki o pow.1.06 ha /położonych w terenach zabudowanych 0.35 ha oraz 0.71 ha jako użytek Bz/.
- Wysokość ceny gruntu za 1 ha określa się na podstawie załącznika Nr.2 do Uchwały Nr.60/X/85 WRN w Rzeszowie z dnia 19.XII.1985r w sprawie zasad ustalania odszkodowania za nabywane na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości gruntowe w drodze postępowania wywłaszczeniowego oraz zasad ustalania cen państwowych nieruchomości gruntowych w kwocie 3.100.000 zł.
Do wyżej wymienionej ceny dolicza się za urządzenia komunalne :

10% prąd elektryczny	310.000 zł
10% za drogę o trwałej nawierzchni	310.000 zł

Razem cena gruntu za 1 ha = 3.720.000 zł

Zarządca nieruchomości będzie uiszczał opłatę roczną za przedmiotową działkę w wysokości 1,5% ustalonej wyżej ceny gruntu tj.55.800 zł z 1 ha. Wysokość opłaty rocznej za teren o powierzchni 1.06 ha wynosi 59.148 zł, słownie : pięćdziesiąt dziewięć tysięcy sto czterdzieści osiem złotych.- i płatna jest do 31 marca każdego roku na konto Funduszu Gospodarki Gruntami i Gospodarki Mieszkaniowej nr.69124-664-189-82 w NBP Oddział Leżajsk. W przypadku zwłoki w uiszczeniu należności naliczane będą odsetki w wysokości 8% w stosunku rocznym.

Opłata roczna ulegnie zmianie w przypadku zmiany cen gruntu.Decyzja niniejsza stanowi podstawę do dokonania wpisów w Księgach Wieczystych Państwowego Biura Notarialnego w Leżajsku.

u z a s a d n i e n i e

Zgodnie z art.4 pkt.1 wymienionej na wstępie ustawy,grunty państwowe oddawane są odpłatnie państwowym jednostkom organizacyjnym w zarząd.Na podstawie art.44 w/w ustawy i uchwały Nr.60/X/85 WRN w Rzeszowie ustalono cenę gruntu państwowego.Na podstawie §7 pkt.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16.09.1985r w sprawie zasad i trybu ustalania opłat z tytułu użytkowania wieczystego,zarządu i użytkowania gruntów,opłata roczny za grunt oddany w użytkowanie wynosi conajmniej 1,5% ceny obowiązującej w danym okresie.Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie za pośrednictwem Naczelnika Gminy w terminie 14 dni licząc od dnia jej otrzymania.

Otrzymują :

- Wydział Zdrowia i Opieki Społecznej
Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie
- Referat Finansowy w/m
- PBN Leżajsk
- a/a

Poniżej nie walestone odwołania decyzja niniejsza jest prawomocna i ostateczna

Leżajsk, dnia 26.XI 1986 r.

NACZELNIK GMINY

mgr inż. Henryk Sagan